



**Администрация  
Воскресенского муниципального района  
Московской области**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

06.09.2018 № 658

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги в Воскресенском муниципальном районе Московской области «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов, безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 18.12.2015 № 3374 (с изменениями от 04.08.2016 № 1384, от 05.09.2016 № 1418, от 23.12.2016 № 1518)**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Воскресенского муниципального района Московской области, на основании протеста Воскресенской городской прокуратуры от 10.08.2018 № 7-2-2018

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги в Воскресенском муниципальном районе Московской области «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, в собственность за плату без проведения торгов, безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Воскресенского муниципального района Московской области от 18.12.2015 № 3374 (с изменениями от 04.08.2016 № 1384, от 05.09.2016 № 1418, от 23.12.2016 № 1518), следующие изменения:

1.1. Дополнить пункт 2.1. раздела I «Общие положения» следующими подпунктами:

«3.1) юридические лица, принявшие на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;

«13.2) лица, заключившие договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления по результатам аукциона на право заключения данного договора в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

«13.3) лица, заключившие договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

«34) фонд, созданный в соответствии с Федеральным законом "Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".»;

1.2. Подпункт 31 пункта 2.1. раздела I «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«31) арендатор земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;»;

1.3. По всему тексту словосочетание «жилья экономического класса» заменить словосочетанием «стандартного жилья».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте Воскресенского муниципального района Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации Воскресенского муниципального района Муконина Д.С.

Руководитель администрации  
Воскресенского муниципального района



В.В. Чехов